

บทที่ 3

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

บทที่ 3

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ โรงแรม ฟิชเชอร์แมน ฮาร์เบอร์ เออร์เบิร์น รีสอร์ท ของ บริษัท ฟิชเชอร์แมน ฮาร์เบอร์ จำกัด ได้ทำการสรุปผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามข้อกำหนดของหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องด้านโครงการด้านที่พักอาศัยบริการชุมชน ประจำเดือนมกราคม – มิถุนายน 2569 ซึ่งครอบคลุมปัจจัยทางสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ คือ

- คุณภาพน้ำ
- การระบายน้ำ
- ระบบป้องกันอัคคีภัย
- อื่นๆ ได้แก่ การกำจัดขยะมูลฝอย

การติดตามตรวจสอบคุณภาพ โครงการ โรงแรม ฟิชเชอร์แมน ฮาร์เบอร์ เออร์เบิร์น รีสอร์ท ของ บริษัท ฟิชเชอร์แมน ฮาร์เบอร์ จำกัดมีรายละเอียดการดำเนินงานตามแผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ประจำเดือนมกราคม – มิถุนายน 2569 แสดงดังตารางที่ 3.1

**ตารางที่ 3.1 รายละเอียดการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ฟิชเชอร์แมน ฮาร์เบอร์ เออร์เบิร์น รีสอร์ท
ของ บริษัท ฟิชเชอร์แมน ฮาร์เบอร์ จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2568**

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	วันที่ดำเนินการ
1. ธรณีวิทยา การเกิดแผ่นดินไหว	- บริเวณที่ติดตั้งแผนที่หินภัย	- สภาพการงาน	- ตรวจสอบการจัดเส้นทางหินภัยไว้ภายในบริเวณโครงการ	- ทุก 3 เดือน/ครั้ง	ก.ค. – ธ.ค. 68
	ภายในโครงการ	-การซ่อมแผนอพยพ	- ตรวจสอบการซ่อมแผนอพยพเพื่อความปลอดภัยของผู้พักอาศัยและพนักงานในโครงการ	- ทุก 1 ปี ตลอด	ก.ค. – ธ.ค. 68
2. การคมนาคมขนส่ง	- บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	- การอำนวยความสะดวก	- ตรวจสอบการกีดขวางการจราจรและการอำนวยความสะดวกในการเข้า-ออก โครงการ	- ทุกวัน	ก.ค. – ธ.ค. 68
	- บริเวณทางเข้า-ออก บนถนนสาธารณะและไหล่ทาง	- สภาพการใช้งาน	- ตรวจสอบสภาพการใช้งานขงเครื่องหมายและสัญลักษณ์ห้ามจอดบริเวณหน้าโครงการให้มีสภาพพร้อมใช้งาน	- ทุก 6 เดือน	ก.ค. – ธ.ค. 68
3. การใช้น้ำ	-ทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองเพื่อสุขภาพของผู้มาใช้บริการ	- สภาพการใช้งาน	- โดยกำหนดให้มีการทำความสะอาดถังน้ำเป็นประจำ	- ทุก 6 เดือน	ก.ค. – ธ.ค. 68
4. การระบายน้ำ	- ท่อระบายน้ำของโครงการ	- การแตกหรือการรั่วซึมของท่อ	- ตรวจสอบท่อระบายน้ำของโครงการเป็นประจำ	- ทุกเดือน	ก.ค. – ธ.ค. 68
	- เครื่องสูบน้ำ	- อัตราการสูบ	- ตรวจสอบการทำงานของเครื่องสูบน้ำ	- ทุก 6 เดือน/ครั้ง หรือตามคำแนะนำของผู้ผลิต	ก.ค. – ธ.ค. 68

ตารางที่ 3.1 รายละเอียดการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ฟิชเชอร์แมน ฮาร์เบอร์ เออร์เบิน รีสอร์ท
ของ บริษัท ฟิชเชอร์แมน ฮาร์เบอร์ จำกัด ประจำเดือนมกราคม – มิถุนายน 2569 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	วันที่ดำเนินการ
5. การจัดการน้ำเสีย	- ระบบบำบัดน้ำเสีย	- บันทึกการทำงานและการตรวจสอบ	- ตรวจสอบและจดบันทึกการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	- ทุกเดือน	ก.ค. – ธ.ค. 68
	- บ่อตรวจคุณภาพน้ำหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ	- การตรวจสอบมาตรฐานการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร	- ตรวจวัดตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข. จากประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม กำหนด ฯ (ความเป็นกรด-ด่าง, บีโอดี, ปริมาณสารแขวนลอย, ซีลไฟต์, ปริมาณสารที่ละลายได้ทั้งหมด, ปริมาณตะกอนหนัก, น้ำมันและไขมัน, ทีเคเอ็น, ออร์แกนิก-ไนโตรเจน, แอมโมเนีย - ไนโตรเจน)	- ทุกเดือน	ก.ค. – ธ.ค. 68

**ตารางที่ 3.1 รายละเอียดการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ฟิชเชอร์แมน ฮาร์เบอร์ เออร์เบิร์น รีสอร์ท
ของ บริษัท ฟิชเชอร์แมน ฮาร์เบอร์ จำกัด ประจำเดือนมกราคม – มิถุนายน 2569 (ต่อ)**

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	วันที่ดำเนินการ
6. การจัดการมูลฝอย	- ห้องพักขยะ	- สภาพถังขยะ	- ตรวจสอบความสามารถในการรองรับขยะ - การรั่วซึมของถังขยะ	- ทุกเดือน	ม.ค. – มิ.ย. 69
		- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง	- ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างและทำความสะอาดถังขยะ และห้องพักขยะรวม	- ทุกสัปดาห์	ม.ค. – มิ.ย. 69
7. การป้องกันอัคคีภัย	- บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย และสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้	- สภาพการใช้งาน	- ตรวจสอบสภาพการใช้งานและประสิทธิภาพของอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยทุกชนิด หากพบว่าชำรุดต้องเปลี่ยนใหม่ทันที	- ทุก 6 เดือน หรือตามคำแนะนำของผู้ผลิต	ม.ค. – มิ.ย. 69
			- ตรวจสอบแผงความร้อนและควันบนเครื่องตรวจจับ	- ทุกสัปดาห์	ม.ค. – มิ.ย. 69
			- ตรวจสอบสัญญาณไฟฟ้าฉุกเฉิน	- ทุกเดือน	ม.ค. – มิ.ย. 69
8. อชีวอนามัยและความปลอดภัย	- สระว่ายน้ำ	- ปริมาณคลอรีนคงเหลือและความเป็นกรด-ด่าง - แบคทีเรียชนิดโคลิฟอร์มและแบคทีเรียชนิดอีโคไล	- ตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550	- ทุก 1 ชั่วโมงตลอดเวลา - ทุกเดือน	ม.ค. – มิ.ย. 69

3.1 การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ

การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ จะดำเนินการตามวิธีมาตรฐานของ Standard Method for the Examination of Water and Wastewater 24th Edition, 2023 ของ APHA, AWWA and WEF โดยมีรายละเอียดวิธีการเก็บและรักษาตัวอย่างน้ำ แสดงดังตารางที่ 3.2 และรายละเอียดวิธีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ แสดงดังตารางที่ 3.3

ตารางที่ 3.2 วิธีการเก็บและรักษาตัวอย่างน้ำ

วิธีการเก็บและรักษาตัวอย่างน้ำ
เก็บตัวอย่างน้ำโดยวิธี Grab Sampling โดยตัวอย่างที่เก็บได้จะบรรจุใส่ขวดประเภทต่างๆ ดังนี้
1. ตัวอย่างวิเคราะห์หาปริมาณไขมัน (Grease & Oil) ตัวอย่างที่เก็บได้จะบรรจุใส่ขวดแก้วขนาด 1,000 ml
2. ตัวอย่างวิเคราะห์หาปริมาณ Bacteria ประเภทต่างๆ ตัวอย่างที่เก็บได้จะบรรจุใส่ขวดแก้วที่ผ่านการฆ่าเชื้อด้วยวิธี Sterile Technique
3. ตัวอย่างวิเคราะห์หาพารามิเตอร์อื่นๆ ตัวอย่างที่เก็บได้จะบรรจุใส่ขวดพลาสติกขนาด 1,800 ml
ตัวอย่างทั้งหมดจะถูกแช่ในถังน้ำแข็งเพื่อเก็บรักษาตัวอย่างก่อนนำมาวิเคราะห์ในห้องปฏิบัติการ ภายใน 24 ชั่วโมง
สำหรับค่าพารามิเตอร์บางค่า จะตรวจวัดที่ภาคสนาม ได้แก่ pH, DO, Temperature และ Flow Rate

ตารางที่ 3.3 รายละเอียดวิธีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ

ลำดับที่	ดัชนีชี้วัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการตรวจวิเคราะห์
1	pH at 25 ⁰ C	Electrometric
2	BOD ₅	5-Day BOD Test, Azide modification Method
3	Total Suspended Solids	Dried at 103-105 °C
4	Total Dissolved Solids	Dried at 180 °C
5	Total Kjeldahl Nitrogen	Macro-Kjeldahl
6	Settleable Solids	Volumetric
7	Grease & Oil	Partition-Gravimetric
8	Sulfide	Iodometric
9	Organic Nitrogen	Macro-Kjeldahl Method
10	Ammonia Nitrogen (NH ₃ -N)	Distillation and Titrimetric Method
11	E.coli	MPN Test
12	Total Coliform Bacteria	MPN Test

3.1.1 การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง ของโครงการ โรงแรม ฟิชเชอร์แมน ฮาร์เบอร์ เออร์เบิร์น รีสอร์ท ของ บริษัท ฟิชเชอร์แมน ฮาร์เบอร์ จำกัด ประจำเดือนมกราคม – มิถุนายน 2569 จำนวน 1 สถานี คือ น้ำผ่านการบำบัด แสดงดังรูป 3.1

รูปภาพแสดงการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำผ่านการบำบัด



รูปที่ 3.1 แสดงการเก็บตัวอย่างน้ำผ่านการบำบัด

3.1.1.1 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผ่านการบำบัด

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผ่านการบำบัด ของโครงการ โรงแรม ฟิชเชอร์แมน ฮาร์เบอร์ เออร์เบิร์น รีสอร์ท ของ บริษัท ฟิชเชอร์แมน ฮาร์เบอร์ จำกัด ประจำเดือนมกราคม – มิถุนายน 2569 จำนวน 1 จุด แสดงดังตารางที่ 3.4

ตารางที่ 3.4 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผ่านการบำบัด
ประจำเดือนมกราคม 2567 – ธันวาคม 2568

วันที่เก็บ ตัวอย่าง	รายการทดสอบ									
	pH	BOD ₅ (mg/l)	TSS (mg/l)	TKN (mg/l)	S ²⁻ (mg/l)	G&O (mg/l)	TDS (mg/l)	Settleable Solids (mV/l)	Org-N (mg/l)	NH ₃ -N (mg/l)
ม.ค. 67	อยู่ระหว่างจัดทำสัญญาตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ									
ก.พ. 67										
มี.ค. 67	7.50	160*	146*	48*	1.6*	33.0*	308	1.5*	40.00	8.00
เม.ย. 67	7.26	76.0*	47*	40*	0.73	7.0	326	0.2	37.00	3.00
พ.ค. 67	7.30	192*	71*	52*	1.80*	5.0	558	0.5	47.00	5.00
มิ.ย. 67	7.24	13.0	23.0	15.00	0.73	4.0	640	0.2	10.00	5.00
ก.ค. 67	6.21	40.0*	209*	48.00*	ND	8.0	1,720	14.0	8.00	40.00
ส.ค. 67	7.04	90.0*	37.0*	40.00*	4.80*	8.0	820	0.1	5.00	35.00
ก.ย. 67	7.29	21.0*	23.0	30.00	1.27*	1.0	526	0.1	6.00	24.00
ต.ค. 67	7.33	20.0	33.0*	28.00	0.80	1.0	652	0.2	8.00	20.00
พ.ย. 67	7.49	58.0*	65.0*	40.00*	6.67*	2.0	1,054*	0.5	38.00	2.00
ธ.ค. 67	7.34	94.0*	82.0*	52.00*	6.07*	16.0	1,098*	0.6	4.00	48.00
ม.ค. 68	7.53	108*	27.0	70.00*	7.0*	2.0	1,114*	1.1	0.56	69.44
ก.พ. 68	7.26	114*	137*	57.96*	7.13*	1.0	1,396*	2.0	0.14	57.82
มี.ค. 68	7.12	116*	431*	74.20*	6.80*	6.0	1,326*	10.0	12.88	61.32
เม.ย. 68	7.13	62.0*	40.0*	51.66*	4.33*	ND	1,408*	0.1	0.07	51.59
พ.ค. 68	7.13	21.0*	16.0	21.91	1.33*	8.0	791	ND	3.01	18.90
มิ.ย. 68	7.02	172*	119*	23.52	4.80*	14.0	1,020*	1.1	9.10	14.42
ก.ค. 68	7.20	168*	120*	30.34	3.40*	12.0	618	4.0	2.34	28.60
ส.ค. 68	7.27	13.0	33.0*	8.27	0.60	ND	360	ND	3.23	5.04
ก.ย. 68	7.02	216*	184*	58.66*	4.73*	29.0	868	3.5	7.00	51.66
ต.ค. 68	7.49	6.0	30.0	0.98	0.53	1.0	142	0.4	0.70	0.28
พ.ย. 68	7.26	11.0	14.0	7.70	ND	ND	702	ND	2.66	5.04
ธ.ค. 68	7.28	34.0*	66.0*	11.62	0.67	ND	920	0.5	4.06	7.56
มาตรฐาน	5.5-9.0	≤ 20	≤ 30	≤ 35	≤ 1	≤ 20	≤1,000	-	-	-

มาตรฐาน : เริ่มประกาศใช้เดือนกันยายน 2567 เป็นต้นไป

หมายเหตุ : < = น้อยกว่า, ≤ = น้อยกว่าหรือเท่ากับ, - = ไม่มีมาตรฐานกำหนด/ไม่ได้กำหนดให้ตรวจวิเคราะห์, ND = Not Detected (ตรวจวัดไม่พบโดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ),

* ไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน ฯ กำหนด

มาตรฐาน ^{2/} : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ. 2567) เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด (อาคารประเภท ก.)

ชื่อผู้บันทึก/ควบคุมการเก็บตัวอย่าง : นางสาวจุฑามณี จุฑามาศย์ เลขทะเบียน : 2-176-จ-0006

ชื่อบริษัทผู้ตรวจวิเคราะห์ : ผลการตรวจวิเคราะห์โดย บริษัท เช่าเทิร์นไทยคอนสตรัค จำกัด เลขทะเบียน 2-176



ชื่อเจ้าหน้าที่วิเคราะห์	:	นางเพ็ญภา จันทรเพ็ญ	เลขทะเบียน	:	ว-176-ค-0003
ชื่อผู้ตรวจสอบ/ควบคุม	:	นายพิษุข สอนมี	เลขทะเบียน	:	ว-176-ค-0001
เบอร์โทรศัพท์	:	0-7625-0304 , 0-7661-7668-9	เบอร์โทรสาร	:	0-7625-0305, 0-7661-7670

ตารางที่ 3.5 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผ่านการบำบัด ประจำเดือนมกราคม – มิถุนายน 2569

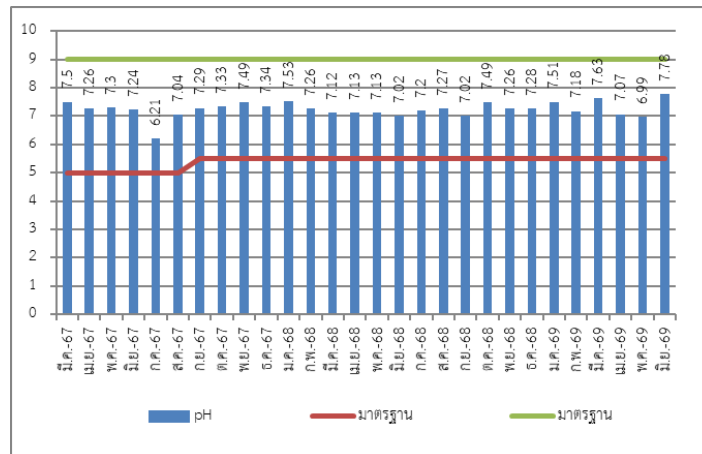
รายการทดสอบ										
วันที่เก็บตัวอย่าง	pH	BOD ₅ (mg/L)	TSS (mg/L)	TKN (mg/L)	S ²⁻ (mg/L)	G&O (mg/L)	TDS (mg/L)	Settleable Solids (mL/L)	Org-N (mg/L)	NH ₃ -N (mg/L)
ม.ค. 69	7.51	64.0*	308*	74.06*	7.93*	6.0	1,388*	6.0	5.74	68.32
ก.พ. 69	7.18	52.0*	139*	53.48*	1.60*	3.0	1,560*	2.0	5.60	47.88
มี.ค. 69	7.63	27.0*	61*	55.72*	1.33*	2.0	794	0.7	13.44	42.28
เม.ย. 69	7.07	40.0*	469*	50.26*	2.27*	3.0	624	20.0	4.90	45.36
พ.ค. 69	6.99	36.0*	547*	8.68	0.67	12.0	250	11.0	1.26	7.42
มิ.ย. 69	7.78	9.7	32*	15.26	0.13	ND	824	0.1	1.26	14.00
มาตรฐาน	5.5-9.0	≤ 20	≤ 30	≤ 35	≤ 1	≤ 20	≤1,000	-	-	-

หมายเหตุ : < = น้อยกว่า, ≤ = น้อยกว่าหรือเท่ากับ, - = ไม่มีมาตรฐานกำหนด/ไม่ได้กำหนดให้ตรวจวิเคราะห์, ND = Not Detected (ตรวจวัดไม่พบโดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ),
* ไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน ฯ กำหนด

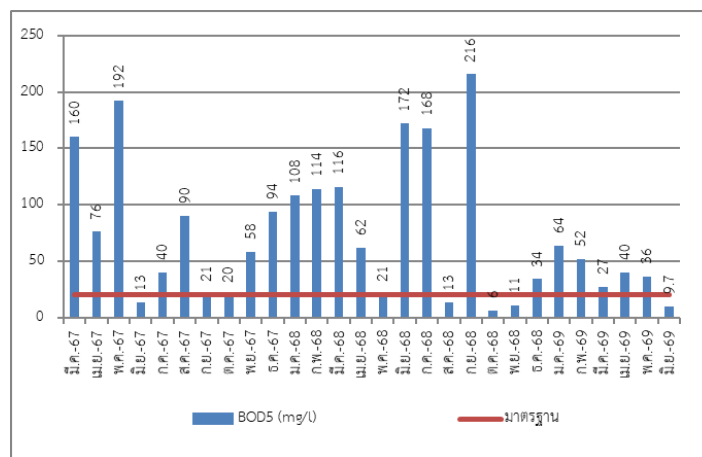
มาตรฐาน ^{2/} : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ. 2567) เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด (อาคารประเภท ก.)

ชื่อผู้บันทึก/ควบคุมการเก็บตัวอย่าง	:	นางสาวจุฑาภรณ์ จุฑามาศย์	เลขทะเบียน	:	ว-176-จ-0006
ชื่อบริษัทผู้ตรวจวิเคราะห์	:	ผลการตรวจวิเคราะห์โดย บริษัท เช้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด	เลขทะเบียน	:	ว-176
ชื่อเจ้าหน้าที่วิเคราะห์	:	นางเพ็ญภา จันทรเพ็ญ	เลขทะเบียน	:	ว-176-ค-0003
ชื่อผู้ตรวจสอบ/ควบคุม	:	นายพิษุข สอนมี	เลขทะเบียน	:	ว-176-ค-0001
เบอร์โทรศัพท์	:	0-7625-0304 , 0-7661-7668-9	เบอร์โทรสาร	:	0-7625-0305, 0-7661-7670

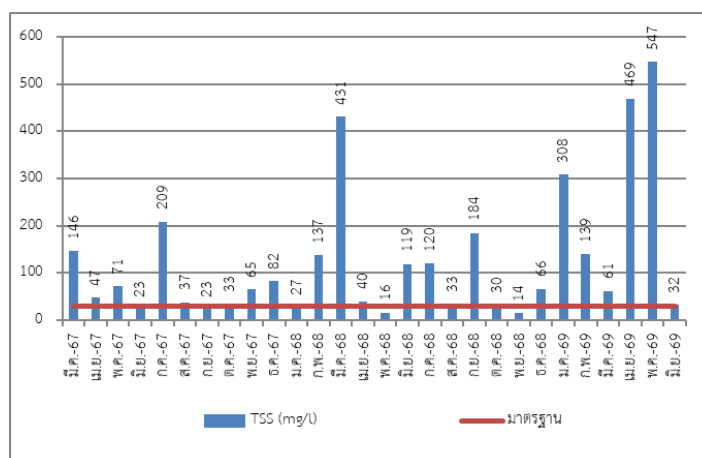
กราฟแสดงปริมาณการตรวจวิเคราะห์ของน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัด



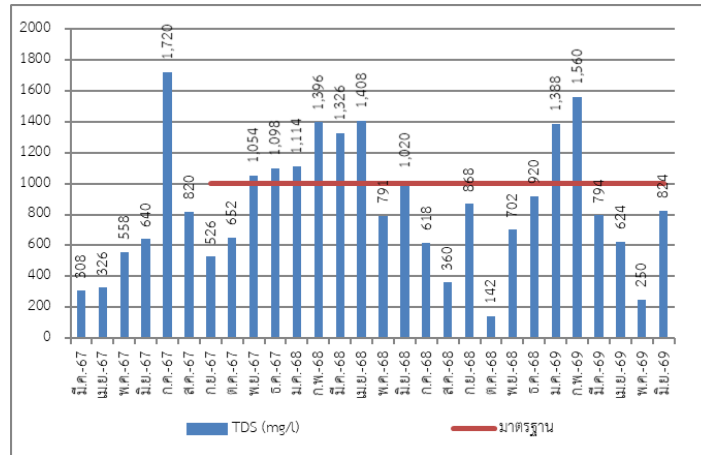
ภาพที่ 3.1 กราฟแสดงการตรวจวิเคราะห์ค่า pH ของน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัด



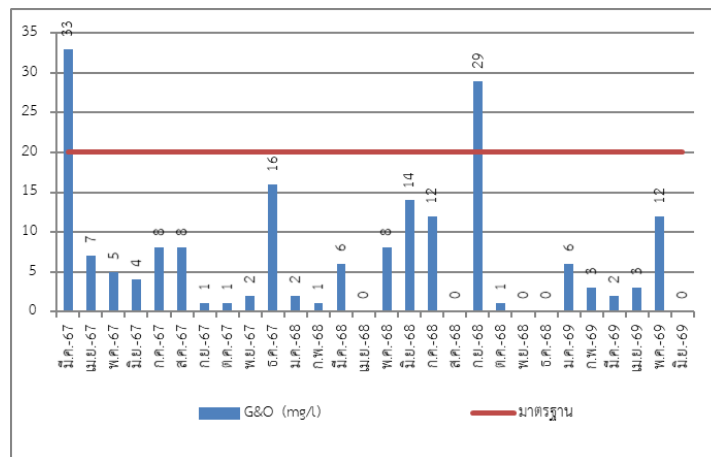
ภาพที่ 3.2 กราฟแสดงการตรวจวิเคราะห์ค่า BOD₅ ของน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัด



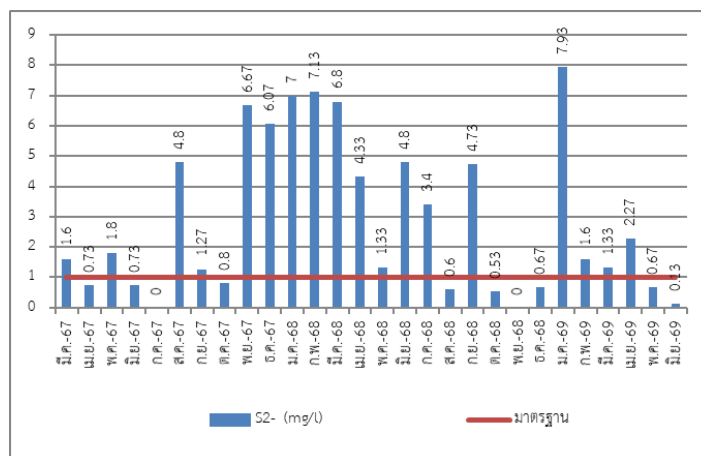
ภาพที่ 3.3 กราฟแสดงการตรวจวิเคราะห์ค่า TSS ของน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัด



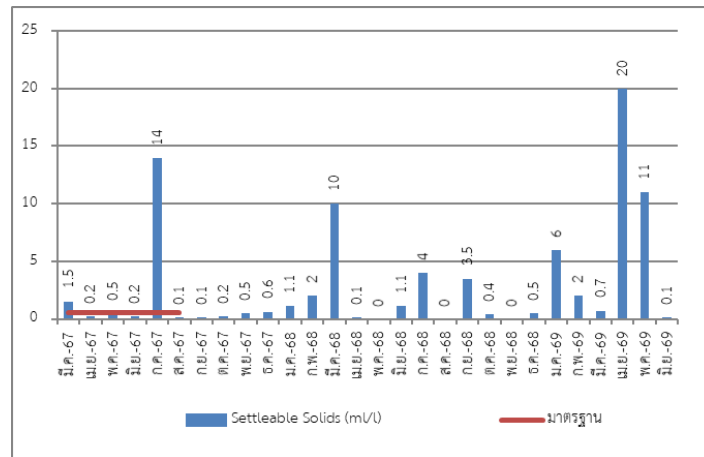
ภาพที่ 3.4 กราฟแสดงการตรวจวิเคราะห์ค่า TDS ของน้ำทิ้งหลังการบำบัด



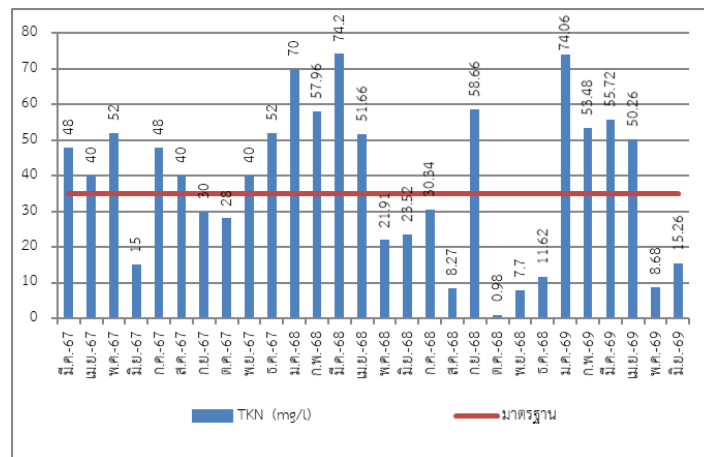
ภาพที่ 3.5 กราฟแสดงการตรวจวิเคราะห์ค่า GREASE& OIL ของน้ำทิ้งหลังการบำบัด



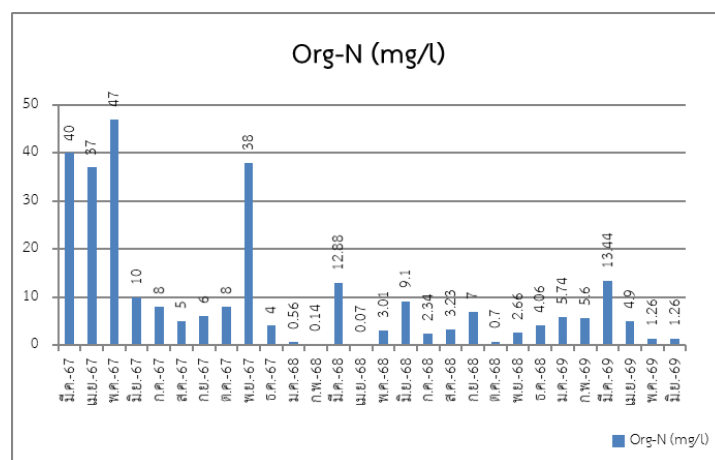
ภาพที่ 3.6 กราฟแสดงการตรวจวิเคราะห์ค่า Sulfide ของน้ำทิ้งหลังการบำบัด



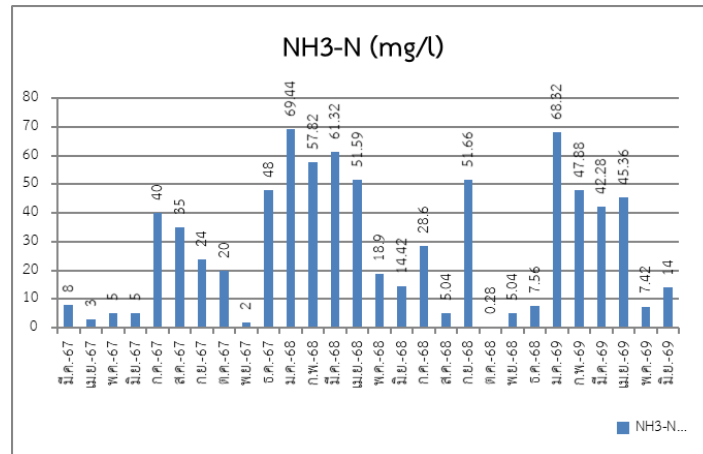
ภาพที่ 3.7 กราฟแสดงการตรวจวิเคราะห์ค่า Settleable Solids ของน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัด



ภาพที่ 3.8 กราฟแสดงการตรวจวิเคราะห์ค่า TKN ของน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัด



ภาพที่ 3.9 กราฟแสดงการตรวจวิเคราะห์ค่า Org-N ของน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัด



ภาพที่ 3.10 กราฟแสดงการตรวจวิเคราะห์ค่า $\text{NH}_3\text{-N}$ ของน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัด

3.1.1.2 สรุปผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผ่านการบำบัด

จากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผ่านการบำบัด ของโครงการ โรงแรม ฟิชเชอร์แมน ฮาร์เบอร์ เออร์เบิร์น รีสอร์ท ของ บริษัท ฟิชเชอร์แมน ฮาร์เบอร์ จำกัด ประจำเดือนมกราคม – มิถุนายน 2569 พบว่า คุณภาพน้ำทิ้งผ่านการบำบัด มีค่าเป็นไปตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ. 2567) เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด (อาคารประเภท ก) ยกเว้นค่าความสกปรกในรูปสารอินทรีย์ (BOD_5) ในเดือนมกราคม - พฤษภาคม 2569 ค่าปริมาณสารแขวนลอยทั้งหมด (TSS) ในเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 ค่าไนโตรเจนรวม (TKN) และ ค่าซิลิเกตในเดือนมกราคม - เมษายน 2569 และค่าปริมาณสารเคมีละลายทั้งหมด (TDS) ในเดือนมกราคม - กุมภาพันธ์ 2569 มีค่าไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานฯ

3.1.2 การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำของโครงการ โรงแรม ฟิชเชอร์แมน ฮาร์เบอร์ เออร์เบิร์น รีสอร์ท ของ บริษัท ฟิชเชอร์แมน ฮาร์เบอร์ จำกัดประจำเดือนมกราคม – มิถุนายน 2569 จำนวน 1 จุด รูปภาพแสดงการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ แสดงดังรูป 3.2

รูปภาพแสดงการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ



รูปที่ 3.2 แสดงการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

3.1.2.1 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ของโครงการ โรงแรม ฟิชเชอร์แมน ฮาร์เบอร์ เออร์เบิร์น รีสอร์ท ของ บริษัท ฟิชเชอร์แมน ฮาร์เบอร์ จำกัดจำนวน 1 จุด คือ Main Pool ประจำเดือน มกราคม – มิถุนายน 2569 แสดงดังตารางที่ 3.7

ตารางที่ 3.6 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ประจำเดือนมกราคม 2567 – ธันวาคม 2568

วันที่เก็บตัวอย่าง	TCB (MPN/100 ml)	E.coli (MPN/100 ml)
ม.ค. 67	อยู่ระหว่างจัดทำสัญญาตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ	
ก.พ. 67		
มี.ค. 67	< 1.8	ND
เม.ย. 67	< 1.8	ND
พ.ค. 67	< 1.8	ND
มิ.ย. 67	< 1.8	ND
ก.ค. 67	< 1.8	ND
ส.ค. 67	< 1.8	ND
ก.ย. 67	< 1.8	ND
ต.ค. 67	< 1.8	ND
พ.ย. 67	< 1.8	ND
ธ.ค. 67	< 1.8	ND
ม.ค. 68	< 1.8	ND
ก.พ. 68	< 1.8	ND
มาตรฐาน	≤ 10	ND

ตารางที่ 3.6 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ
ประจำเดือนมกราคม 2567 – ธันวาคม 2568 (ต่อ)

วันที่เก็บตัวอย่าง	TCB (MPN/100 ml)	E.coli (MPN/100 ml)
มี.ค. 68	< 1.8	ND
เม.ย. 68	< 1.8	ND
พ.ค. 68	< 1.8	ND
มิ.ย. 68	< 1.8	ND
ส.ค. 68	< 1.8	ND
ก.ย. 68	< 1.8	ND
ต.ค. 68	< 1.8	ND
พ.ย. 68	< 1.8	ND
ธ.ค. 68	< 1.8	ND
มาตรฐาน	< 10	ND

ตารางที่ 3.7 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ประจำเดือนมกราคม – มิถุนายน 2569

วันที่เก็บตัวอย่าง	TCB (MPN/100 ml)	E.coli (MPN/100 ml)
ม.ค. 69	< 1.8	ND
ก.พ. 69	< 1.8	ND
มี.ค. 69	< 1.8	ND
เม.ย. 69	< 1.8	ND
พ.ค. 69	< 1.8	ND
มิ.ย. 69	< 1.8	ND
มาตรฐาน	≤ 10	ND

หมายเหตุ < = น้อยกว่า, ≤ = น้อยกว่าหรือเท่ากับ, - = ไม่มีมาตรฐานกำหนด/ไม่ได้กำหนดให้ตรวจวิเคราะห์,
TCB, FCB = < 1.8 mean Not Detected (ตรวจวัดไม่พบโดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ)
ND = Not Detected (ตรวจวัดไม่พบโดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ)

มาตรฐาน : คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ

ชื่อผู้บันทึก/ควบคุมการเก็บตัวอย่าง : นางสาวจุฑาภรณ์ จุฑามาศย์ เลขทะเบียน : ว-176-จ-0006

ชื่อบริษัทผู้ตรวจวิเคราะห์ : ผลการตรวจวิเคราะห์โดย บริษัท เช่าเทิร์นไทยคอนสตรัค จำกัด เลขทะเบียน ว-176

ชื่อเจ้าหน้าที่วิเคราะห์ : นางเพ็ญภา จันทร์เพ็ญ เลขทะเบียน : ว-176-ค-0003

ชื่อผู้ตรวจสอบ/ควบคุม : นายพิษณุ สอนมี เลขทะเบียน : ว-176-ค-0001

เบอร์โทรศัพท์ : 0-7625-0304 , 0-7661-7668-9 เบอร์โทรสาร : 0-7625-0305, 0-7661-7670

3.1.2.2 สรุปผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

จากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ของโครงการ โรงแรม ฟิชเชอร์แมน ฮาร์เบอร์ เออร์เบิร์น รีสอร์ท (ชื่อเดิม โรงแรม ฟิชเชอร์แมน ฮาร์เบอร์) ของ บริษัท ฟิชเชอร์แมน ฮาร์เบอร์ จำกัด ประจำเดือนมกราคม – มิถุนายน 2569 พบว่า คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำกำหนด

3.2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

สภาพภูมิประเทศ

โครงการมีการตรวจสอบสภาพภูมิสถาปัตยกรรมทั่วไป ระบบระบายน้ำของโครงการ ท่อระบายน้ำฝนเข้าสู่บ่อหนอง พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ความแข็งแรงของกำแพงกันดินอย่างครบถ้วน

การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล

โครงการมีการตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียให้เป็นไปตามที่ออกแบบ มีบ่อดักไขมันสำหรับห้องครัว มีเจ้าหน้าที่ดูแล มีการสำรองอุปกรณ์ไว้ใช้ในกรณีท่อไหลของระบบบำบัดน้ำเสียชำรุด มีการตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย และการตรวจสอบการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสีย การกำจัดตะกอนในระบบบำบัดน้ำเสีย การเกิดกลิ่นเหม็นจากระบบบำบัดที่ส่งกลิ่นรบกวนผู้ที่เข้ามาพักอาศัย การกำจัดไขมันไปไว้ที่ห้องพักขยะเปียก

การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล

โครงการมีการตรวจสอบจำนวนและขนาดความจุของถังรองรับมูลฝอย ที่พักมูลฝอยรวมให้เป็นไปตามที่ออกแบบไว้ ความสามารถในการรองรับมูลฝอย การจัดเก็บมูลฝอยของแม่บ้าน การคัดแยกขยะอันตรายและขยะรีไซเคิล การทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมหลังจากที่มีการเก็บขนขยะเสร็จแล้วและท่อระบายน้ำผ่านการบำบัดเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวม การจัดการที่จอดรถการอำนวยความสะดวกเก็บขนขยะ การเลือกใช้ผลิตภัณฑ์ที่ไม่ก่อให้เกิดมูลฝอยอันตราย การเก็บและคัดแยกมูลฝอยอันตราย การจัดส่งมูลฝอยอันตรายไปกำจัด อย่างครบถ้วน

การไฟฟ้า

โครงการมีการตรวจสอบการติดตั้งระบบไฟฟ้าให้เป็นไปตามแบบที่กำหนดและได้มาตรฐาน รวมถึงความเป็นระเบียบเรียบร้อย การใช้งานและการชำรุดของอุปกรณ์ประหยัดพลังงาน มีการรณรงค์ให้ประหยัดไฟฟ้า การดำเนินการอนุรักษ์พลังงานตามที่กฎหมายกำหนด ติดตั้งอุปกรณ์ลดความร้อนเข้าสู่อาคาร ติดตั้งม่านริมระเบียง การปลูกต้นไม้บดบังแสงแดด การเลือกใช้วัสดุธรรมชาติเพื่อลดความร้อนเข้าสู่อาคาร การติดฉนวนกันความร้อนเข้าสู่อาคาร อย่างครบถ้วน

การคมนาคม

โครงการมีการตรวจสอบการติดตั้งสัญญาณจราจรตามจุดต่างๆ การติดตั้งป้ายจำกัดความเร็ว การติดกระถางตามจุดเลี้ยว การติดตั้งระบบส่องสว่าง การจัดเจ้าหน้าที่จราจร ที่จอดรถตามที่กฎหมายกำหนด การจัดการที่จอดรถคนพิการภายในโครงการ การจัดการที่จอดรถของโครงการ การจัดการรับส่งนักท่องเที่ยว การแก้ไขปัญหาที่จอดรถไม่เพียงพอ อย่างครบถ้วน

อาชีวอนามัยและความปลอดภัยสาธารณะ

โครงการมีการตรวจสอบ เรื่องการจัดการเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย การติดตั้งกล้องวงจรปิด การซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟ

ระบบป้องกันอัคคีภัย

โครงการมีการตรวจสอบการติดตั้งระบบอัคคีภัยต่างๆ ภายในและภายนอกอาคารโครงการ การจัดการเจ้าหน้าที่ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัย ประสิทธิภาพของอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยและระยะเวลาดำเนินการ ตรวจสอบการติดป้ายแนะนำวิธีการใช้อุปกรณ์ การเปลี่ยนแปลงเต็ตามกำหนด การติดตั้งถังดับเพลิงเคมีเพิ่มเติมในจุดที่มีความเสี่ยงในการเกิดเหตุอัคคีภัย ตรวจสอบตำแหน่งติดตั้งแปลนแสดงตำแหน่งระบบป้องกันอัคคีภัยการตรวจสอบระบบสูบน้ำดับเพลิงและสายฉีดน้ำดับเพลิง การจัดทำแผนปฏิบัติเส้นทางหนีไฟและจุดรวมพลความรู้ความเข้าใจและผลการซักซ้อมตำแหน่งจุดรวมพลและความถี่ของการเข้าดับเพลิงของรถดับเพลิง ความกว้างของถนนด้านทิศเหนือของโครงการให้รถดับเพลิงสามารถเข้าไปได้

สระว่ายน้ำ

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมกำหนดให้โครงการตรวจสอบภายในบริเวณสระว่ายน้ำและบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำทั้งหมด หากพบสภาพสระว่ายน้ำและอุปกรณ์ต่างๆ อยู่ในสภาพไม่สมบูรณ์ ชำรุดเสียหาย ให้รีบซ่อมแซมหรือปรับปรุงทันที โดยมีความถี่ของการตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ ทั้งนี้ โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการกำหนด ดังนี้

- 1) ตรวจสอบสภาพโครงสร้างสระว่ายน้ำ พื้น ผนังไม่ให้มีรอยแตกหรือรอยร้าวซึม โดยให้สระว่ายน้ำอยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ
- 2) ตรวจสอบรางระบายน้ำล้นให้มีฝาปิด แข็งแรงอยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง
- 3) ตรวจสอบป้ายบอกความลึกของสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดีและสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน
- 4) ตรวจสอบหลอดไฟ/แสงสว่างให้เพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน
- 5) ตรวจสอบอ่างล้างมือ บริเวณล้างตัวก่อนลงสระว่ายน้ำ ที่ล้างเท้า ห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของที่วางหรือเก็บรองเท้า สำหรับผู้ให้บริการ ให้อยู่ในสภาพดีเสมอ
- 6) ตรวจสอบป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ที่มาใช้บริการติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจนและอยู่ในสภาพดีเสมอดูแลรักษาและทำความสะอาดห้องน้ำและห้องส้วมในบริเวณสระว่ายน้ำให้สะอาดอยู่เสมอ
- 7) ดูแลรักษาและทำความสะอาดห้องน้ำและห้องส้วมในบริเวณสระว่ายน้ำให้สะอาดอยู่เสมอ
- 8) ทางโครงการตรวจสอบโครงสร้างและความปลอดภัยบริเวณสระว่ายน้ำทุกวันตามที่มาตรการกำหนด